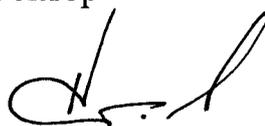


МИНОБРНАУКИ РОССИИ

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ТУЛЬСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»**

Утверждаю:

Ректор



М.В. Грязев



20/19 г.

ПРОГРАММА ПОВЫШЕНИЯ КВАЛИФИКАЦИИ

«Сметное дело»

Срок освоения программы – 124 часа

Тула 2019 год

1 Цель программы повышения квалификации

Целью программы повышения квалификации является совершенствование компетенций обучающегося в области сметного дела, необходимых для профессиональной деятельности в рамках имеющейся квалификации.

2 Планируемые результаты обучения

Результаты обучения по программе повышения квалификации направлены на совершенствование ранее приобретенных компетенций обучающегося, необходимых для профессиональной деятельности в области сметного дела, в рамках имеющейся квалификации.

Перечень компетенций обучающегося, планируемых к совершенствованию в результате освоения программы повышения квалификации:

умением использовать нормативные правовые документы в своей деятельности (ПК-1);

владением основными методами, способами и средствами получения, хранения, переработки информации, навыками работы с компьютером как средством управления информацией (ПК-2);

способностью проводить предварительное технико-экономическое обоснование проектных расчетов, разрабатывать проектную и рабочую техническую документацию, оформлять законченные проектно-конструкторские работы, контролировать соответствие разрабатываемых проектов и технической документации зданию, стандартам, техническим условиям и другим нормативным документам (ПК-3).

В результате освоения программы повышения квалификации обучающийся должен:

знать:

- правила оформления проектно-конструкторской документации;
- нормативные документы в области сметного нормирования;
- порядок формирования сметной стоимости строительства объекта и выполнения отдельных видов работ, разбираться в сметной документации,

уметь:

- просчитать объемы выполнения работ и на основании расчетов сформировать ведомость объемов работ,
- рассчитать локальную смету на выполнение общестроительных и ремонтных работ различными методами, сформировать единичную расценку на выполнение вида работ, определить сметную стоимость ресурсов (эксплуатации машин и механизмов, материалов изделий и конструкций),

владеть:

- экономической терминологией дисциплины и навыками самостоятельного овладения новыми знаниями в области теории и практики дисциплины «Сметное дело».

3 Учебный план

Срок освоения программы: 124 часа.

Форма обучения: заочная.

Порядок обучения: одновременно и непрерывно.

Программа повышения квалификации реализуется с применением дистанционных образовательных технологий.

№ п/п	Наименование модуля	Всего часов	В том числе				Самостоятельная работа	Форма контроля	
			Виды учебных занятий и учебных работ						
			Лекции	Практические (семинарские) занятия	Лабораторные работы	Иные виды учебных занятий и учебных работ*			
1	Модуль «Проектно-сметная документация в строительстве»	16	10	4	0	0	2	Промежуточная аттестация (зачет)	
2	Модуль «Методы определения сметной стоимости в строительстве. Ресурсный метод»	28	16	8	0	0	4	Промежуточная аттестация (зачет)	
3	Модуль «Методы определения сметной стоимости в строительстве. Базисно-индексный метод»	28	16	8	0	0	4	Промежуточная аттестация (зачет)	
4	Модуль «Сметные нормы и нормативы и их использование для определения сметной стоимости строительно-монтажных работ»	24	14	6	0	0	4	Промежуточная аттестация (зачет)	
5	Модуль «Состав и структура сметной стоимости строительства и строительно-монтажных работ»	26	14	8	0	0	4	Промежуточная аттестация (зачет)	
Итоговая аттестация		2	Зачет						
Итого:		124							

* Под иными видами учебных занятий и учебных работ здесь и далее понимаются: круглые столы, мастер-классы, мастерские, деловые игры, ролевые игры, тренинги, семинары по обмену опытом, выездные занятия, консультации и др.

4 Календарный учебный график

	1 неделя	2 неделя	3 неделя	4 неделя	5 неделя	6 неделя	7 неделя	8 неделя
Модуль «Проектно-сметная документация в строительстве»	10	6						
Модуль «Методы определения сметной стоимости в строительстве. Ресурсный метод»	6	8	8	6				
Модуль «Методы определения сметной стоимости в строительстве. Базисно-индексный метод»		2	8	8	6	4		
Модуль «Сметные нормы и нормативы и их использование для определения сметной стоимости строительно-монтажных работ»				4	8	8	4	
Модуль «Состав и структура сметной стоимости строительства и строительно-монтажных работ»					2	4	14	6
Итоговая аттестация	0	0	0	0	0	0	0	2

Примечание: неделя – период времени продолжительностью 7 дней.

5 Рабочие программы модулей

Рабочая программа модуля «Проектно-сметная документация в строительстве»

№ п/п	Наименование тем модуля	Всего часов	В том числе				Само- стоя- тель- ная работа
			Виды учебных занятий и учебных работ				
			Лек- ции	Практиче- ские (се- минарские) занятия	Лабора- торные работы	Иные виды учебных заня- тий и учебных работ	
1	Тема 1. Теоретические основы ценообразования в строительстве.	4	2	1	0	0	1
2	Тема 2. Состав и содержание сметной документации на различных стадиях проектирования.	6	4	1	0	0	1
3	Тема 3. Виды сметной документации. Локальные сметные расчеты (сметы), методы их составления. Объектные сметные расче-	6	4	2	0	0	0

ты (сметы). Сводный сметный расчет стоимости строительства. Сводка затрат, ведомость (протокол) договорных цен. Составление ведомости объемов работ.						
--	--	--	--	--	--	--

**Рабочая программа модуля
«Методы определения сметной стоимости в строительстве. Ресурсный метод»**

№ п/п	Наименование тем модуля	Всего часов	В том числе					Самостоятельная работа
			Виды учебных занятий и учебных работ					
			Лекции	Практические (семинарские) занятия	Лабораторные работы	Иные виды учебных занятий и учебных работ		
1	Тема 1. Система методов определения сметной стоимости СМР. Структура затрат в сметной стоимости.	8	4	2	0	0	2	
2	Тема 2. Особенности расчета прямых затрат в ресурсном методе. Локальная ресурсная ведомость. Локальный ресурсный сметный расчет	10	6	3	0	0	1	
3	Тема 3. Использование сметно-нормативной базы ресурсов – государственные элементные сметные нормы.	10	6	3	0	0	1	

**Рабочая программа модуля
«Методы определения сметной стоимости в строительстве. Базисно-индексный метод»**

№ п/п	Наименование тем модуля	Всего часов	В том числе				Самостоятельная работа
			Виды учебных занятий и учебных работ				
			Лекции	Практические (семинарские) занятия	Лабораторные работы		
1	Тема 1. Система единичных расценок в строительстве: закрытые и открытые еди-	6	4	1	0	0	1

	единичные расценки						
2	Тема 2. Особенности расчета прямых затрат в базисно-индексном методе. Локальные сметы	8	4	3	0	0	1
3	Тема 3. Использование сметно-нормативной базы единичных расценок – федеральные, территориальные, отраслевые индивидуальные единичные расценки	8	4	3	0	0	1
4	Тема 4. Особенности индексирования сметных единичных расценок и сметной стоимости строительства	6	4	1	0	0	1

Рабочая программа модуля

«Сметные нормы и нормативы и их использование для определения сметной стоимости строительно-монтажных работ»

№ п/п	Наименование тем модуля	Всего часов	В том числе				Самостоятельная работа
			Виды учебных занятий и учебных работ				
			Лекции	Практические (семинарские) занятия	Лабораторные работы	Иные виды учебных занятий и учебных работ	
1	Тема 1. Общие положения сменного нормирования. Сметные нормы на строительные конструкции и работы. Назначение, построение и содержание норм.	4	2	1	0	0	1
2	Тема 2. Показатели расхода ресурсов: нормы затрат труда, заработной платы, времени основных машин, «прочих машин», расходы основных строительных материалов. Принципы расчета норм расхода ресурсов. База для расчета норм: тарифные ставки, ЕНиР и производственные нормы расхода материалов, ГЭСН.	6	4	1	0	0	1
3	Тема 3. Укрупненные сметные нормы на здания и сооружения (УСН). Укрупненные нормы на конструкции, части зданий и	6	4	1	0	0	1

	виды работ.						
4	Тема 4. Нормы дополнительных затрат при производстве работ в зимнее время.	4	2	2	0	0	0
5	Тема 5. Сметная стоимость строительных материалов, полуфабрикатов, изделий и конструкций	4	2	1	0	0	1

**Рабочая программа модуля
«Состав и структура сметной стоимости строительства и строительномонтажных работ»**

№ п/п	Наименование тем модуля	Всего часов	В том числе					Самостоятельная работа
			Виды учебных занятий и учебных работ					
			Лекции	Практические (семинарские) занятия	Лабораторные работы	Иные виды учебных занятий и учебных работ		
1	Тема 1. Составляющие сметной стоимости строительства, соответствующие технологической структуре капитальных вложений: -строительные работы по возведению зданий и сооружений; -работы по монтажу оборудования; -приобретение технологического, энергетического, подъемно-транспортного и другого оборудования, приспособлений, инструмента и инвентаря; -прочие затраты.	4	2	1	0	0	1	
2	Тема 2. Группировка строительных работ на: общестроительные, санитарно-технические, специальные и их состав. Состав работ по монтажу оборудования.	6	4	1	0	0	1	
3	Тема 3. Прямые затраты, как основной расчетный инструмент сметной стоимости. Составляющие статьи прямых затрат.	6	4	1	0	0	1	
4	Тема 4. Накладные расходы	6	2	3	0	0	1	

	ды. Порядок установления и принципы исчисления накладных расходов в сметах.						
5	Тема 5. Сметная прибыль. Назначение и порядок установления её размера при определенной сметной стоимости строительства и направления её использования.	4	2	2	0	0	0

6 Организационно-педагогические условия реализации программы повышения квалификации

6.1 Требования к материально-техническому обеспечению

Для проведения лекционных занятий требуется обычная аудитория (столы, стулья, доска), оснащенная настенным экраном (переносным экраном), проектором, ноутбуком и аудиосистемой.

Для проведения практических (семинарских) занятий требуется обычная аудитория (столы, стулья, доска).

Для проведения итоговой аттестации требуется обычная аудитория для проведения тестирования.

6.2 Перечень учебно-методического и информационного обеспечения

1. Синянский И.А., Манешина Н.И. Проектно-сметное дело: учебник для студ. учреждений сред. проф. образования. - 7-е изд., перераб. и доп. – М.: Издательский центр «Академия», 2011. – 560 с. ISBN 978-5-7695-6219-8. УДК 624(075.32). ББК 38я723
2. Гаврилов Д.А. Проектно-сметное дело: учебное пособие. – М.: Альфа-М ИНФРА-М, 2010. – 352 с. Ил. – (ПРОФИЛЬ). УДК 338.45:69(075). ББК 65.31. ISBN 978-5-98281-144-8 («Альфа-М»). ISBN 978-5-16-003373-0 («ИНФРА-М»).
3. Ц379 Ценообразование и сметное дело в строительстве: учеб. пособие [Электронный ресурс] / сост. В.В. Гавриш, Е.В. Гуторин, Т.В. Гавриленко, В.В. Серватинский. – Электрон. дан. – Красноярск: Сиб. федер. ун-т, 2012 – Систем. требования: PC не ниже класса Pentium I; 128 Mb RAM; Windows 98/XP/7; Adobe Reader V8.0 и выше. – Загл. с экрана.
4. Сметное дело в строительстве: учебное пособие / сост.: В.В. Гасилов, А.С. Овсянников, А.В. Воротынцева; Воронежский ГАСУ. – Воронеж, 2016 – 193 с. УДК 338.45:69 (075.32) ББК 65.31я 723

5. Проектно-сметное дело: Учебное пособие / Гаврилов Д.А. - М.:Альфа-М, НИЦ ИНФРА-М, 2018. - 352 с.: 60x90 1/16. - (ПРОФИЛЬ) - Режим доступа: <http://znanium.com/catalog/product/978340>
6. Павленко О.А. Экономика и сметное дело в горно-строительной отрасли: учебник для студентов специальности 50802.65 «Экономика и управление на предприятии (добывающая строительство и промышленность строительных материалов)» / Шахтинский институт (филиал) Юж.-Рос. гос. техн. ун-та (НПИ).– Новочеркасск: ЮРГТУ (НПИ), 2011.– 412 с. УДК 658+69(075.8) ББК 65.01
7. П.В. Горячкин, А.И. Штоколов, А.П. Кузьменко, Н.Э. Айрапетян. Методическое пособие по сметному делу (обновляемое электронное издание-приложение) Под общей редакцией П.В. Горячкина. – М.: 2019. - www.all-smety.ru
8. Арdziнов В.Д., Барановская Н.И., Курочкин А.И. Сметное дело в строительстве: Самоучитель. 4-е изд., переработанное и дополненное. – СПб.: Питер, 2017. – 464 с.: ил. – (Серия «Строительный бизнес»). ISBN 978-5-496-02985-8

Периодические издания

1. "Архитектура. Строительство. Дизайн" – журнал.
2. "БСТ. Бюллетень строительной техники" – журнал.

Программное обеспечение и Интернет-ресурсы

1. Программное обеспечение

- ГРАНД-Смета
- ПК РИК

2. Интернет-ресурсы

- <http://www.kccs.ru/> - профессиональный сайт сметчиков
- <http://djvu-inf.narod.ru/tslib.htm> DjVu БИБЛИОТЕКИ - Строительство и инженерные системы
- <http://publ.lib.ru/> Универсальная библиотека, портал создателей электронных книг, авторов произведений и переводов
- <http://www.litportal.kiev.ua> Электронная библиотека LitPortal
- <http://diminex.ru/> Строительство-библиотека строительства
- <http://www.unilib.neva.ru/rus/lib/resources/elib/> Фундаментальная библиотека СПбГПУ

6.3 Требования к кадровому обеспечению

Реализация программы повышения квалификации осуществляется педагогическими работниками и (или) лицами, привлекаемыми к реализации программы на иных условиях.

7 Формы аттестаций и оценочные материалы

Промежуточная аттестация обучающегося по каждому модулю осуществляется в виде зачета в форме тестирования. В ходе зачета обучающемуся

предлагается ответить на 8-9 вопросов по тематике модуля. Обучающийся, давший правильные ответы на 4 или более вопросов, получает оценку «Зачтено».

Итоговая аттестация обучающегося по программе повышения квалификации осуществляется в виде экзамена в форме тестирования, состоящего из 20 вопросов, относящихся ко всем пройденным модулям. Успешно сдавшим экзамен считается обучающийся, правильно ответивший на 8 и более вопросов. Для получения оценки «Отлично» нужно ответить на 17 и более вопросов, «Хорошо» - 13 и более вопросов. Ответивший правильно на 8-12 вопросов из 20 получает оценку «Удовлетворительно».

В случае успешного прохождения итоговой аттестации обучающемуся выдается документ о квалификации установленного образца – удостоверение о повышении квалификации.

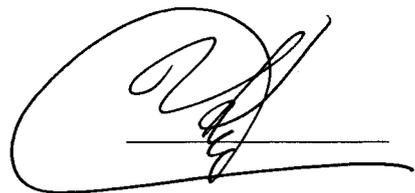
В приложении к программе повышения квалификации приводятся оценочные материалы для проведения промежуточных и итоговой аттестаций обучающегося.

8 Методические материалы по проведению итоговой аттестации

При планировании процедуры итоговой аттестации обучающихся целесообразно использовать соответствующие методические рекомендации Минобрнауки России (Письмо Минобрнауки России от 30 марта 2015 г. № АК-821/06 «О направлении методических рекомендаций по итоговой аттестации слушателей»).

9 Лист согласования программы повышения квалификации

Разработчики программы повышения квалификации:
Кузнецов С.А., канд. техн. наук, доц. каф. Ф и М



Программа рассмотрена и рекомендована к утверждению решением совета
Института права и управления, протокол № 10 от «04» 06 2019г.

Директор ИПУ


Подпись

М.А. Берестнев

Согласовано с УМУ:

Специалист по УМР УМУ

Начальник УМУ


Подпись

Подпись

С.В. Моржова

А.В. Моржов

Программа планируется к реализации Интернет-институтом

Согласовано:

Директор Интернет-института


Подпись

А.В. Сатаров

«11» 09 2019г.

**Оценочные материалы для проведения промежуточной аттестации по модулю
«Проектно-сметная документация в строительстве»**

1. Что называется сметной стоимостью строительства?

- А. Денежное выражение стоимости единицы строительной продукции.
- Б. Лимитная сметная цена отдельных зданий, сооружений и их комплексов.
- В. Стоимостное выражение затрат, необходимых на полное его осуществление в соответствие с проектом, а также плановые накопления, утвержденные в установленном порядке.

2. В настоящее время применяется сметно-нормативная база

- А) 1984 года
- Б) 1991 года
- В) 2001 года
- Г) 2009 года
- Д) 2019 года.

3. Проектно-сметная документация включает

- А) Цветные и черно-белые чертежи и эскизы
- Б) Бизнес-план и сметную стоимость
- В) Локальные, объектные сметы и сводный сметный расчет
- Г) Калькуляцию, стройгенплан и календарный план производства работ
- Д) План денежных потоков.

4. Итоговая стоимость по локальной смете включает

- А) стоимость материалов, накладные расходы и сметную прибыль
- Б) стоимость прямых затрат, накладные расходы и сметную прибыль
- В) стоимость трудозатрат, эксплуатации машин и материалов
- Г) стоимость ресурсов, имеющих нулевую кривизну в структуре себестоимости и управленческие затраты

5. Итоги локальных смет сводятся в

- А) технико-экономические показатели проекта
- Б) интегральные показатели проекта
- В) объектные сметы и сводный сметный расчет

6. Сводный сметный расчет для нового строительства включает

- А) 12 глав
- Б) 9 глав
- В) 19 глав и приложения

7. Стоимость временных зданий и сооружений включается в

- А) локальные сметы
- Б) объектные сметы
- В) сводный сметный расчет
- Г) все ответы верные

8. НДС в сметную стоимость

- А) начисляется
- Б) не начисляется
- В) начисляется по желанию заказчика или подрядчика

Оценочные материалы для проведения промежуточной аттестации по модулю

«Методы определения сметной стоимости в строительстве. Ресурсный метод»

1. Ресурсный метод расчета локальных смет основан на

- А) ТЕРах
- Б) ФЕРах
- В) ГЭСНах
- Г) все вышеперечисленное

2. Закрытая расценка – это расценка, включающая

- А) стоимость высококачественных материалов и конструкций, доставляемых на стройку в упакованном виде
- Б) стоимость оплаты труда рабочих-строителей, эксплуатации машин и всех материалов, необходимых для выполнения работы
- В) стоимость оплаты труда рабочих-строителей, эксплуатации машин и некоторых материалов. Расход неучтенных в расценке материалов приводится под расценками

3. Открытая расценка – это расценка, включающая

- А) стоимость материалов и конструкций, доставляемых на стройку в открытом виде и хранящихся под открытым небом
- Б) стоимость оплаты труда рабочих-строителей, эксплуатации машин и всех материалов, необходимых для выполнения работы
- В) стоимость оплаты труда рабочих-строителей, эксплуатации машин и некоторых материалов. Расход неучтенных в расценке материалов приводится под расценками

4. Какие затраты включают в себя заработанную плату рабочих, занятых управлением и обслуживанием машин, топливо, электроэнергию?

- А. Текущие.
- Б. Единовременные.
- В. Годовые.

5. Какими затратами являются доставка, монтаж, демонтаж, перестановка машин на строительной площадке?

- А. Текущие.
- Б. Единовременные.
- В. Годовые.

6. Из какого документа берутся показатели затрат труда и заработной платы рабочих?

- А. ЕНиР.
- Б. ТЕР.
- В. СНиП.

7. Из какого документа берутся нормы времени эксплуатации машин?

- А. ЕНиР.
- Б. ТЕР.
- В. ГЭСН.

8. Рентабельность – это :

- а) относительная прибыльность;
- б) убыточность;
- с) нет правильного варианта.

Оценочные материалы для проведения промежуточной аттестации по модулю

«Методы определения сметной стоимости в строительстве. Базисно-индексный метод»

1. Базисно-индексный метод расчета локальных смет основан на

- А) ТЕРах
- Б) ФЕРах
- В) ГЭСНах
- Г) все вышеперечисленное

2. Какие сметные нормы привязаны к местным условиям строительства?

- А. ЕНиР
- Б. СНиП.
- В. ТЕР.

3. Для определения каких затрат служат единичные расценки?

- А. Накладных затрат.
- Б. Прямых затрат.
- В. Текущих затрат.

4. Как отражается заработанная плата в сборниках ТЕР?

- А. С учетом территориальных районных коэффициентов.
- Б. Без учета территориальных районных коэффициентов.

5. Действующая сметно-нормативная база индексирования

- А) предусматривает
- Б) не предусматривает

6. ФЕР предназначены для использования

- А на территории Российской Федерации,
- Б на территории Федеральных муниципалитетов,
- В на территории Московской области

7. Экономический эффект – это :

- А. сравнение калькуляций на производство изделий;
- Б. абсолютная величина достижения поставленной цели;
- В. нет правильного варианта.

8. С каким из ниже приведенных утверждений вы не согласны

- а) Инвестиции- денежное выражение совокупности всех ресурсов, направленных в капитальное строительство
- б) Инвестиции - капиталовложение сроком более 1 года
- в) Инвестиции - долгосрочные вложения финансовых ресурсов в инвестиционные проекты

9. Дефляция – это...

- а) рост цен
- б) снижение цен
- в) бумажная масса денег

Оценочные материалы для проведения промежуточной аттестации по модулю

«Сметные нормы и нормативы и их использование для определения сметной стоимости строительно-монтажных работ

1. Действующая сметно-нормативная база включает

- А) ЕНиР, ЕРЕР, ГОСТ и ТУ
- Б) ФЕР, ТЕР и ГЭСН
- В) ФЕР, ТЕР, ГЭСН, ФЕРр, ТЕРр, ГЭСНр, ФЕРм, ТЕРм, ГЭСНм, ФЕРп, ТЕРп, ГЭСНп, ТИЕР
- Г) все вышеперечисленное

2. По каким ценам производятся расчеты за поставку материалов между промышленными предприятиями и строительными организациями?

- А. По розничным ценам.
- Б. По максимальным ценам.
- В. По оптовым ценам.

3. Для каких строительных материалов действуют единые зональные сметные цены?

- А. Для импортных строительных материалов.
- Б. Для отечественных строительных материалов, привозимых из других областей.
- В. Для местных строительных материалов.

4. Накладные расходы начисляются

- А) произвольно, по желанию подрядчика
- Б) с учетом требований заказчика
- В) по нормативу от оплаты труда рабочих-строителей и машинистов в прямых затратах
- Г) по нормативу от стоимости прямых затрат

5. Норматив на накладные расходы берется из

- А) МДС 81-35.2001
- Б) МДС 81-33.2004
- В) МДС 81-25.2001
- Г) СНиП на накладные расходы

6. Базовая (базисная) стоимость – это стоимость на

- А) 01.01.1984
- Б) 01.01.1991
- В) 01.01.2001
- Г) 01.01.2009
- Д) 01.01.2011

7. Текущая стоимость – это стоимость на

- А) дату расчета сметы
- Б) дату начала строительства

- В) 01.01.2000
- Г) 01.01.2009
- Д) 01.01.2011

8. На какие основные элементы по методам расчета и экономическому содержанию делится сметная стоимость строительного-монтажных работ?

- А.Прямые затраты, косвенные затраты, текущие затраты.
- Б.Прямые затраты, накладные расходы, текущие затраты.
- В.Прямые затраты, накладные расходы, нормативная прибыль.

9. На основе каких данных может вестись оценка сравнительной экономической эффективности:

- а) на основе расчета срока окупаемости;
- б) определения рентабельности;
- с) определения прироста прибыли.

Оценочные материалы для проведения промежуточной аттестации по модулю

«Состав и структура сметной стоимости строительства и строительного-монтажных работ»

1. Прямые затраты включают

- А) стоимость материалов, накладные расходы и сметную прибыль
- Б) стоимость щебня, кирпича и цемента
- В) стоимость трудозатрат, эксплуатации машин и материалов
- Г) стоимость ресурсов, имеющих нулевую кривизну в структуре себестоимости

2. Сметная прибыль начисляется

- А) произвольно, по желанию подрядчика
- Б) с учетом требований заказчика
- В) по нормативу от оплаты труда рабочих-строителей и машинистов в прямых затратах
- Г) по нормативу от стоимости прямых затрат

3.Норматив сметной прибыли берется из

- А) МДС 81-35.2001
- Б) МДС 81-33.2004
- В) МДС 81-25.2001
- Г) СНиП на плановые накопления

4.Накладные расходы начисляются

- А) произвольно, по желанию подрядчика
- Б) с учетом требований заказчика
- В) по нормативу от оплаты труда рабочих-строителей и машинистов в прямых затратах
- Г) по нормативу от стоимости прямых затрат

5. Норматив на накладные расходы берется из

- А) МДС 81-35.2001
- Б) МДС 81-33.2004
- В) МДС 81-25.2001
- Г) СНиП на накладные расходы

6. Капитальные вложения – это:

- а) вклады, осуществляемые инвесторами в фонд предприятия;
- б) средства затраченные предприятием на строительство;
- с) часть инвестиций, которые вкладываются в объекты ОФ

7. Инвестиции – это

- а) краткосрочные финансовые вложения в объекты промышленности, транспорта, с/х;
- б) долгосрочные финансовые вложения в объекты промышленности, транспорта, с/х;
- с) отчисления в государственный бюджет

8. От каких параметров зависит экономический эффект?

- а) высокого уровня экономической эффективности;
- б) степени использования ресурсов;
- с) масштабов производства продукции и экономии затрат.

Оценочные материалы для проведения итоговой аттестации по дисциплине «Сметное дело»

1. Затраты, приходящиеся на единицу производственной мощности, площади или объема зданий, протяженности сооружений, это?

- гА. Удельные капитальные вложения.
- Б. Сопряженные вложения.
- В. Капитальные вложения.

2. Что характеризует общую сумму затрат на изготовление и реализацию продукции?

- А. Цена продукции.
- гБ. Себестоимость продукции.
- В. Альтернативная стоимость.

3. Что называется сметной стоимостью строительства?

А. Денежное выражение стоимости единицы строительной продукции.

Б. Лимитная сметная цена отдельных зданий, сооружений и их комплексов.

гВ. Стоимостное выражение затрат, необходимых на полное его осуществление в соответствии с проектом, а также плановые накопления, утвержденные в установленном порядке.

4. По каким ценам производятся расчеты за поставку материалов между промышленными предприятиями и строительными организациями?

А. По розничным ценам.

Б. По максимальным ценам.

гВ. По оптовым ценам.

5. На какие основные элементы по методам расчета и экономическому содержанию делится сметная стоимость строительно-монтажных работ?

А. Прямые затраты, косвенные затраты, текущие затраты.

Б. Прямые затраты, накладные расходы, текущие затраты.

гВ. Прямые затраты, накладные расходы, нормативная прибыль.

6. Для каких строительных материалов действуют единые зональные сметные цены?

А. Для импортных строительных материалов.

Б. Для отечественных строительных материалов, привозимых из других областей.

гВ. Для местных строительных материалов.

7. Какие затраты включают в себя заработную плату рабочих, занятых управлением и обслуживанием машин, топливо, электроэнергию?

гА. Текущие.

Б. Единовременные.

В. Годовые.

8. Какими затратами являются доставка, монтаж, демонтаж, перестановка машин на строительной площадке?

А. Текущие.

гБ. Единовременные.

В. Годовые.

9. Какие сметные нормы привязаны к местным условиям строительства?

А. ЕНиР

Б. СНиП.

гВ. ТЕР.

10. Из какого документа берутся показатели затрат труда и заработной платы рабочих?

А. ЕНиР.

гБ.ТЕР.
В.СНиП.

11.Из какого документа берутся нормы времени эксплуатации машин?

А.ЕНиР.
Б.ТЕР.
гВ.ГЭСН.

12.Для определения каких затрат служат единичные расценки?

А.Накладных затрат.
гБ.Прямых затрат.
В.Текущих затрат.

13.Как отражается заработанная плата в сборниках ТЕР?

гА.С учетом территориальных районных коэффициентов.
Б.Без учета территориальных районных коэффициентов.

14.Что называется средствами труда с нормативным сроком службы более одного года или законодательно определенным пределом стоимости?

гА.Основные фонды в строительстве.
Б.Производственная мощность.
В.Оборотные фонды.

15.К каким фондам относятся инструменты, хозяйственный инвентарь?

гА.К производственным фондам.
Б.К непроизводственным фондам.
В.К оборотным фондам.

16.Что представляет собой погашение износа основных фондов путем постепенного перенесения их утраченной стоимости на изготавливаемый продукт?

А.Ликвидность основных фондов.
гБ.Амортизацию основных фондов.
В.Восстановительную стоимость основных фондов.

17.Какие затраты обеспечивают организацию строительного производства?

А.Прямые затраты.
гБ.Накладные расхода.
В.Сметная прибыль.

18. Какие затраты определяются объемом работ, предусмотренным проектом, и стоимостью единицы этих работ?

гА.Прямые затраты.
Б.Косвенные затраты.
В.Сметная прибыль.

19.Какие основные разделы должен содержать типовый договор ?

А.Ответственность сторон, срок строительства, реквизиты сторон

гБ. Предмет договора, стоимость работ, обязательства сторон, реквизиты сторон
В. Реквизиты сторон, условия и порядок строительства, срок строительства

20. Что является характерной особенностью современного строительного производства?

А. Участие физических и юридических лиц

гБ. Необходимость взаимодействия большого числа организаций – участников

В. Концепция интенсификации коммерческих усилий.

21. Что является основными строительными стоимостными показателями проекта?

А. Затраты по освоению земельного участка, индексы изменения цен, производительность труда

Б. Капитальные вложения, накладные расходы, обеспеченность ресурсами

гВ. Общая сметная стоимость строительства, капитальные вложения, затраты по освоению земельного участка, сопряженные капитальные вложения

22. Обесценение денег, проявляющееся в общем и неравномерном росте цен на товары и услуги, ведет к перераспределению национального дохода и национального богатства в пользу имущих классов.

гА. Инфляция

Б. Кредит

В. Ликвидность

23. Что является основным элементом экономической части проекта?

гА. Экономическое обоснование

Б. Стоимость материалов

В. Конструкторско – технологическая документация

24. Инвестиции - это (выбрать наиболее точное определение)

А. Процесс взаимодействия двух сторон: предпринимателя и налоговой инспекции;

гБ. Средства, вкладываемые в объекты предпринимательской и (или) иной деятельности с целью получения прибыли;

В. Средства в виде имущества, предоставляемого в аренду.

25. Кредитор – это:

А. Инвестор, владеющий акциями предприятия;

гБ. Инвестор, предоставляющий заёмные средства;

В. Субъект инвестиционной деятельности.

26. Основные виды издержек:

гА. Переменные и постоянные;

Б. Прямые и косвенные;

В. Общие и административные.

27. Прямые издержки зависят от:
- а) Объёма произведённой продукции;
 - б) Места возникновения;
 - в) Процесса производства продукции.